แบบขออนุมัติ

การแบ่งงวดงานและกำหนดวันแล้วเสร็จ

ปรับปรุงอาคารขัดปลอกกระสุน ฯ (อาคารหมายเลข 1214) ที่ กรมสรรพาวุธทหารอากาศ

แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ผู้เสนอราคาต้องยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการ แบ่งงวดงานออกเป็น 3 งวด งานแล้วเสร็จ ภายใน 150 วัน ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่	จำนวนเงินคิดเป็นอัตราร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
1	20	- ติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดก่อสร้างของทางราชการ - รื้อถอนประตู-หน้าต่าง - ก่อผนังอิฐมอญ ฉาบปูนเรียบ - ติดตั้งเสาเหล็กกล่อง และเหล็กโครงฝ้าเพดาน - ทาสีกันสนิมอีพ็อกซีและสีทับหน้าโพลียูรีเทนโครงสร้างเหล็ก - ทำงานเดินท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้า - ติดตั้งผนังแผ่นซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ พร้อมโครงคร่าว - ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา	60
2	30	- ติดตั้งประตู-หน้าต่างอะลูมิเนียม ตามแบบและรายการ - ปูพื้นกระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 0.60x0.60 ม. - ติดตั้งบัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน - ทำงานผิวพื้นอีพ็อกซีชนิดปรับระดับ (SELF-LEVELING EPOXY)	120
3	50	- รื้อถอนแผ่นมุงหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง) - ติดตั้งแปเหล็ก พร้อมทาสีกันสนิมอีพ็อกซีและสีทับหน้าโพลียูรีเทน - ติดตั้งแผ่นหลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. - ติดตั้ง FLASHING, แผ่นปิดครอบมุม, ครอบสันหลังคาและครอบข้าง พร้อมอุปกรณ์ยึดระบบแห้ง (DRY TECH SYSTEM) - ติดตั้งเชิงชายพร้อมทับเชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์ - ติดตั้งฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ - ติดตั้งโคมไฟแสงสว่าง พร้อมอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ - ติดตั้งอุปกรณ์บังแสงชนิดม้วน ระบบโซ่ดึง - ทาสีฝ้าเพดานภายใน, ทาสีทนสภาวะอากาศ (ภายนอก-ภายใน) - ตีเส้นแบ่งช่องกว้าง 10 ซม. - ซ่อมแซมประตู-หน้าต่างไม้ของเดิม พร้อมทาสีใหม่ - ทดสอบระบบปรับอากาศ - ทดสอบระบบไฟฟ้า - ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร - ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย	150
รวม 3 งวด	100		150 วัน

<u>หมายเหตุ</u> ผู้รับจ้าง สามารถส่งมอบงานและเบิกเงินข้ามงวดได้ เมื่อปฏิบัติงานในงวดนั้นแล้วเสร็จสมบูรณ์

รายการก่อสร้าง

ปรับปรุงอาคารขัดปลอกกระสุน ฯ (อาคารหมายเลข 1214) ที่ กรมสรรพาวุธทหารอากาศ แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ความประสงค์ ผู้ว่าจ้างมีความประสงค์จะ ปรับปรุงอาคารขัดปลอกกระสุน ฯ (อาคารหมายเลข 1214) ที่ กรมสรรพาวุธทหารอากาศ แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน ตามแบบ และรายการดังนี้

1. แบบเลขที่ 008 1/10 69 - 008 10/10 69 จำนวน 10 แผ่น

รวม 10 แผ่น

รายการก่อสร้างทั้งหมด

- รายการเฉพาะงานโครงสร้าง
- รายการเฉพาะงานสถาปัตยกรรม
- รายการเฉพาะงานระบบไฟฟ้า
- รายการเฉพาะงานวิศวกรรมเครื่องกล
- ข้อกำหนดการขออนุมัติใช้วัสดุ และแบบขยายรายละเอียด SHOP DRAWING
- แผ่นป้ายประวัติอาคาร
- แผ่นป้ายแสดงรายละเอียดก่อสร้างของทางราชการ

รวม 32 หน้า

รายการที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

1 ปรับปรุงอาคารขัดปลอกกระสุนฯ (อาคารหมายเลข 1214) ที่ กรมสรรพาวุธทหารอากาศ แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน พร้อมงานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบอาคาร ติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบเครื่องกล ตามแบบและรายการให้ใช้การได้ดี

2 ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการก่อสร้างมาตรฐาน กรมช่างโยธาทหารอากาศ พ.ศ.2566 สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ กรมช่างโยธาทหารอากาศ หากไม่สามารถดาวน์โหลดได้ ให้ประสานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงาน เพื่อประสาน ชย.ทอ. ขอรับรายการฯ เพื่อดำเนินการต่อไป

3 ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามรายการวัสดุมาตรฐาน ชย.ทอ. พ.ศ.2569 ซึ่งสามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ กรมช่างโยธาทหารอากาศ หากไม่สามารถดาวน์โหลดได้ ให้ทำหนังสือถึงกรมช่างโยธาทหารอากาศผ่านผู้ควบคุมงาน

4 หากรายการวัสดุที่ระบุในสัญญาจ้าง มีความขัดแย้งกับรายการวัสดุมาตรฐาน ชย.ทอ. พ.ศ.2569 ให้ยึดถือรายการวัสดุมาตรฐาน ชย.ทอ. พ.ศ.2569 เป็นหลัก

5 รายการใดที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการเฉพาะงานและรายการก่อสร้าง หรือบัญชีประมาณการก่อสร้าง แต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้งานเสร็จสมบูรณ์ ถูกต้องตามเทคนิค และทำให้ใช้ในงานราชการได้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของทางราชการโดยไม่ถือเป็นสาเหตุในการเรียกร้องเงินเพิ่มหรือต่ออายุสัญญา

6 ให้ผู้รับจ้างส่งแผนงานก่อสร้างของผู้รับจ้างให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงานตรวจสอบความเป็นไปได้ เพื่อใช้ในการกำกับงานก่อสร้างต่อไป ก่อนการดำเนินการ

7 ให้ผู้รับจ้างส่งแผนการขออนุมัติใช้วัสดุทุกรายการที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง ให้ ชย.ทอ. ตรวจสอบ เพื่อใช้ในการวางแผนการตรวจสอบวัสดุให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างส่งแผนงานตามข้อ 6 เสร็จเรียบร้อยแล้ว

8 การขอเทียบเท่าวัสดุต่างๆ ที่ระบุชื่อโดยเฉพาะเจาะจงไว้ หรือกำหนดไว้ในรูปแบบและรายการก่อสร้างนั้น วัสดุที่นำมาเทียบเท่าต้องมี “คุณภาพดีกว่า หรือเทียบเท่า” และ “ราคาสูงกว่า หรือเทียบเท่า” โดยให้ผู้รับจ้างปฏิบัติกระบวนการขอเทียบเท่าตามรายการก่อสร้างมาตรฐาน กรมช่างโยธาทหารอากาศ เรื่อง เงื่อนไขเบื้องต้นและความปลอดภัยในการก่อสร้าง ข้อ 4.4 ทั้งนี้ การขอเทียบเท่าวัสดุนอกเหนือจากสาเหตุดังต่อไปนี้ ได้แก่ “ผู้ผลิต หรือตัวแทนจำหน่าย หรือผู้ขายวัสดุอุปกรณ์ตามที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญา เลิกกิจการ เลิกจำหน่าย เลิกผลิต” หรือ “ไม่สามารถติดตั้งได้จากปัญหาทางเทคนิคที่ทำให้ประสิทธิภาพ หรือสมรรถนะไม่เป็นไปตามสัญญา” จะไม่สามารถเป็นเหตุให้ผู้รับจ้างขอสงวนสิทธิ์ขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาได้

9 ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้พัสดุภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญาจ้าง

10 ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และจัดทำแผนการใช้เหล็ก ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญาจ้าง

11 รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่วไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาด ให้ถือตามสภาพความเป็นจริงของสถานที่และแบบเป็นหลักประกอบในการปฏิบัติ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับ ชย.ทอ. เพื่อทำความเข้าใจกับแบบให้เรียบร้อยและถูกต้อง ตามวัตถุประสงค์ของทางราชการ ตำแหน่ง ระยะและระดับต่างๆ ตามผังบริเวณและแบบของทางราชการ เมื่อดำเนินการก่อสร้างในพื้นที่จริง อาจเลื่อน ย้ายจากตำแหน่งเดิมตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ก่อสร้าง และความประสงค์ของทางราชการได้ ทั้งนี้ให้ยึดถือประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการก่อสร้างเพื่อให้ราชการได้ประโยชน์สูงสุดสามารถกระทำได้ โดยให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการทั้งนี้ โดยได้รับความเห็นชอบและคำแนะนำทางเทคนิคจาก ชย.ทอ. ในการสั่งการจะต้องบันทึกและตรวจสอบเปรียบเทียบราคาให้ชัดเจน

12 ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานสาขาวิศวกรรมโยธาที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2542 และสถาปนิกที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 เพื่อควบคุมกำกับดูแล และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของกองทัพอากาศ ให้งานก่อสร้างดำเนินการด้วยความถูกต้องตามแบบรูปและรายการในสัญญาจ้างด้วยดีทุกประการ

13 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเสื้อสำหรับคนงานก่อสร้างสวมใส่ให้เป็นเอกลักษณ์เดียวกัน โดยด้านหลังเสื้อต้องมีชื่อบริษัท ห้าง ร้าน และมีหมายเลขเสื้อของแต่ละคนให้เห็นเด่นชัด ในกรณีที่เข้าปฏิบัติงานหลายบริษัท ห้าง ร้าน ในคราวเดียวกัน ควรใช้สีที่แตกต่างกัน

14 หากมีงานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างประสานกับผู้ควบคุมงาน และต้องจัดทำรายการพัสดุ/ครุภัณฑ์ที่ต้องส่งคืน โดยให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีอำนาจและหน้าที่ในการวินิจฉัยสั่งการ

15 การเตรียมสถานที่ก่อสร้าง

15.1 สร้างรั้วแสดงขอบเขตการก่อสร้าง โดยทำรั้วที่มั่นคงแข็งแรงไว้ตลอดแนวก่อสร้าง และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้างไว้ ณ เขตก่อสร้างให้ชัดเจน ทั้งนี้ รั้วจะต้องห่างจากตัวอาคารพอสมควร ถ้ารั้วอยู่ข้างทางเดินจะต้องทำหลังคาคลุมให้แข็งแรง พอป้องกันอันตรายจากวัสดุก่อสร้างตกหล่น โดยให้ผู้รับจ้างส่ง SHOP DRAWING แสดงขอบเขตพื้นที่ของรั้วและแนวป้องกันให้ ชย.ทอ. อนุมัติก่อดำเนินการ

15.2 กำหนดเส้นทางเข้า-ออก จะต้องมีประตูปิด-เปิด ที่แข็งแรง พร้อมกับมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ประตูทางเข้า-ออก

15.3 กำหนดให้ผู้รับจ้างจัดทำป้ายแสดงสถานะโครงการตามมาตรฐาน ชย.ทอ.

16 ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร

17 งานนี้กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน

หมายเหตุ รายการก่อสร้างนี้เป็นรายการมาตรฐานใช้ทั่วไป อาจมีบางส่วนบางตอนเกินหรือขาดฉะนั้น ให้ถือสภาพความเป็นจริงของสถานที่และแบบเป็นหลักประกอบกันในการปฏิบัติ

แผนกออกแบบ กองอาคาร
กรมช่างโยธาทหารอากาศ
02-534-2678